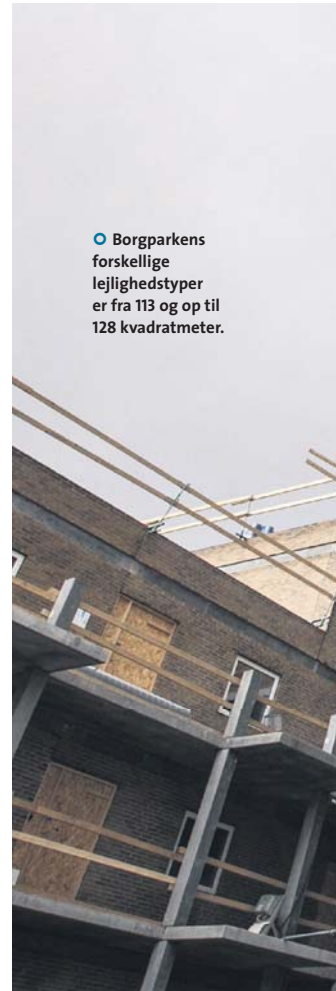




○ Per Sand Jensen er bygherre på Borgparken via selskabet PSJ Ejendomsinvest. Hans bilforretning, Sand Jensen Automobiles, er ikke langt fra højhuset.



○ Borgparkens forskellige lejlighedstyper er fra 113 og op til 128 kvadratmeter.

Borgparken i højderne

Altan-udsigten fejler ikke noget fra Alderslysts nye højhus



TEKST: JAKOB MUNK SCHMIDT
jams@mja.dk

FOTO: MARTIN BALLUND
ballund@mja.dk

og jeg synes, at boligernes beliggenhed bliver rigtig god. Det er centralt i Alderslyst, tæt på Borgergades og Nørrevængets indkøbsmuligheder, og samtidig er der udsigt til natur fra lejlighederne. Jeg synes, at Laban Arkitekter har gjort det godt, siger Per Sand Jensen.

Butikker og boliger

Tager man den nye højhus-ejendom helt fra bunden, bliver det nederst kælder, hvor beboernes får opbevaringsrum.

I stueetagen indrettes to butikker med facade til Borgergade på henholdsvis 90 og 143 kvadratmeter.

Den store af butikkerne er allerede udlejet pr. 1. oktober.

Her skal være tøjforretning, men hvem det er, der skal flytte ind, kan endnu ikke offentliggøres, oplyser Sand Jensen.

Boligdelen omfatter 21 ejerlejligheder fordelt på syv etager. Også boligerne bliver klar til indlytning 1. oktober, og en af lejlighederne er solgt. Boligerne handles via byens to Nybolig-forretninger, og der er tale



om lejligheder, som alle har mindst to altaner hver.

Nogle har tre altaner, og et par lejligheder bliver med udgang til egen tag-terrasse.

Tulipanvej

De kommende beboere får adresse på Tulipanvej 5, og tilkørselsvejen med

bil bliver via Tulipanvej til højhusets »bagside«. Der etableres parkering samt udendørs gårdmiljø, hvor beboerne kan opholde sig.

Fra Borgergade-siden sætter man en dør op med dørtelefon, hvorved der ikke bliver umiddelbar, fri adgang til gårdmiljøet for andre end de kommende beboere.

○ Anker Lemminger og Per Sand Jensen, begge PSJ Ejendomsinvest, var på toppen i selskab med Laban Arkitekters Christian Isager og Rene Andersen. Sidstnævnte er byggepladsleder på Borgparken-projektet.



Wienermusik, viser og danske sange i OK-Klubben

SILKEBORG Mandag den 2. marts står der wienermusik, Kai Normann Andersen-viser og danske sange på programmet i OK-Klubben i Lunden, når der er besøg af sopranen Ellen Straarup.

Repertoiret spænder vidt med numre af blandt andet Franz Lehár, Johann Strauss, Oscar Strauss. Herudover vil der være vemodige, svingende og livsglade viser og sange af Kai Normann Andersen og stemningsfyldte nyere og gamle danske sange og viser. Ellen Straarup akkompagneres på flygel af sin faste pianist. Hun vil også fortælle om de enkelte sange og deres forfattere samt de forskellige komponister bag melodierne. Der vil selvfølgelig også blive mulighed for fællessang i løbet af eftermiddagen.

Mandag den 2. marts kl. 14: Lunden, Vestergade, Silkeborg: Ellen Straarup underholder i OK-klubben

Demens rammer ikke kun naboen

SILKEBORG Man siger, at demens er en folkesygdom, men bliver vi alle sammen demente med alderen? Hvilke tegn i hverdagen kunne indikere, at du selv eller en du holder af er blevet ramt af en demenssygdom? Og kan man egentlig selv forebygge risikoen for at udvikle demens?

Disse spørgsmål samt en langt række flere vil blive belyst i foredraget ud fra den nyeste viden på området, når udviklingskonsulent på demensområdet Kim Oskar Carlsen i samarbejde med AOF Silkeborg, Sundhedshuset og Idræt om Dagen gæster Medborgerhuset sal B på Bindslev Plads på tirsdag den 3. marts. Tilmelding til Idræt om Dagen eller AOF.

Tirsdag den 3. marts kl. 19: Medborgerhuset sal B, Bindslev Plads, Silkeborg: Foredrag om demens

Blå sange på søndag

SILKEBORG På søndag indbyder tidligere højskoleforstander Jens Grøn fra Virklund igen til »Syng i Den Blå med Grøn«. En sangeftermiddag med sange fra Højskolesangbogen.

Arrangementet er som sædvanlig i Silkeborg Kirkes sognelokaler. Jens Grøn medbringer sin violin, og forhenværende organist i Ry, Inger Brønholt, akkompagnerer på klaveret.

Søndag den 1. marts kl. 14: Silkeborg Kirkes sognelokaler, Torvet, Silkeborg: Syng i den Blå



Man kan se langt omkring fra toppen af Borgparken. Der bliver grønt fællesområde for beboerne, og man får sågar en lille sø som nærmeste nabo.