

Budget Ejerforeningen Borgparken

Perioden 01.01 - 31.12 2015

Driftsudgifter (21 boliger / 1 erhvervslejemål)

Årlig for ejendommen

Ejendommens drift:

Ejendoms- og Bestyrelsesansvarsforsikring - bolig	kr.	21.858
Ejendoms- og Bestyrelsesansvarsforsikring - erhverv	kr.	2.722
Ejendoms- og Bestyrelsesansvarsforsikring - fælles	kr.	1.526
Varmeforbrug, varmetab, kælder	kr.	24.000
Elforbrug, opgang, elevator, udeareal m.v.	kr.	15.500
Vandforbrug for fællesarealer	kr.	8.000
Elevatordrift og lovpligtigt eftersyn	kr.	12.500
Eftersyn ventilationsanlæg, rensning filtre	kr.	6.000
Renovation	kr.	16.000
Trappevask	kr.	30.000
Vicevært	kr.	20.000
Udv. vedligehold, herunder vinterforanstaltning	kr.	32.000
	kr.	190.106

Administration:

Administration	kr.	30.000
Revision	kr.	5.000
Porto og gebyrer	kr.	2.500
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	kr.	2.500
Telefon	kr.	1.000
Konsulent-, Advokat bistand	kr.	-
Gaver, Blomster, Reception	kr.	2.000
Drift af hjemmeside, facebook	kr.	1.000
Diverse	kr.	6.000
	kr.	50.000

Budgetteret omkostning til fordeling

kr. 240.106

Aconto individuel forbrug:

21 Boliger	kr.	252.000
Varmeforbrug for boliger	kr.	42.000
Vandforbrug for boliger	kr.	12.000
Varmeforbrug erhverv	kr.	1.500
Vandforbrug erhverv	kr.	307.500

kr. 547.606

Intægter:

Indbetalinger	21 boliger	kr.	514.347
Indbetalinger	1 erhverv	kr.	33.259
		kr.	547.606

Hensættelse årlig

kr. -

Årlig balance

kr. -

Bemærk:

- Det enkelte beløb pr. bolig opkræves ultimo hver måned.
- Fællesomkostningerne reguleres hvert år på ordinær generalforsamling.



Lejlighedsfordeling

	<i>Fordelingsstal / 1000</i>	<i>Basis andel</i>	<i>Forskellig betaling mellem bolig og erhverv</i>	<i>Sum</i>	<i>Forbrug</i>	<i>Opsparing</i>	<i>Samlet fællesudgifter og forbrug</i>
Erhverv / Borbergade 64-66	102	kr. 17.037	2722	kr. 19.759	13500	0	kr. 33.259
Lejlighed Type 4. / 5B st.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 5. / 5A st.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 1. / 5E, 1.	47	kr. 7.850	3682	kr. 11.533	14000	0	kr. 25.533
Lejlighed Type 2. / 5D, 1.	40	kr. 6.681	3134	kr. 9.815	14000	0	kr. 23.815
Lejlighed Type 3. / 5C, 1.	47	kr. 7.850	3682	kr. 11.533	14000	0	kr. 25.533
Lejlighed Type 4. / 5B, 1.	40	kr. 6.681	3134	kr. 9.815	14000	0	kr. 23.815
Lejlighed Type 5. / 5A, 1.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 1. / 5E, 2.	47	kr. 7.850	3682	kr. 11.533	14000	0	kr. 25.533
Lejlighed Type 2. / 5D, 2.	40	kr. 6.681	3134	kr. 9.815	14000	0	kr. 23.815
Lejlighed Type 3. / 5C, 2.	47	kr. 7.850	3682	kr. 11.533	14000	0	kr. 25.533
Lejlighed Type 4. / 5B, 2.	40	kr. 6.681	3134	kr. 9.815	14000	0	kr. 23.815
Lejlighed Type 5. / 5A, 2.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 3a. / 5C, 3.	48	kr. 8.017	3761	kr. 11.778	14000	0	kr. 25.778
Lejlighed Type 4. / 5B, 3.	40	kr. 6.681	3134	kr. 9.815	14000	0	kr. 23.815
Lejlighed Type 5. / 5A, 3.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 4a. / 5B, 4.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 5. / 5A, 4.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 4b. / 5B, 5.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 5. / 5A, 5.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 4b. / 5B, 6.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306
Lejlighed Type 5. / 5A, 6.	42	kr. 7.015	3291	kr. 10.306	14000	0	kr. 24.306